

Gemeente Amstelveen

Milieuregisseur
Laan Nieuwer-Amstel 1
1182 JR AMSTELVEEN

Uw kenmerk: *****
Ons kenmerk: AMVW1906
Datum: 15-8-2019
Projectgebied: Kronenburg - Uilenstede te Amstelveen
Onderwerp: Notitie mitigerende maatregelen



Inleiding

In verband met het opstelling van een milieueffectrapportage (MER), is gevraagd aan te geven welke mitigerende maatregelen noodzakelijk zijn bij het project Kronenburg – Uilenstede te Amstelveen ten aanzien van onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten. In deze notitie wordt omschreven welke maatregelen zeker noodzakelijk zullen zijn en welke maatregelen mogelijk noodzakelijk zullen zijn.

Mitigerende maatregelen

Voor enkele soorten is reeds bekend dat mitigatie noodzakelijk is. Dit betreft functioneel leefgebied inclusief verblijfplaats(en) van de bunzing en zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Daarnaast bestaat de mogelijkheid dat er andere functies voor andere vleermuissoorten gemitigeerd dienen te worden, wanneer dat uit het lopende onderzoek blijkt. Deze mitigerende maatregelen worden hier omschreven.

Bunzing

De bunzing is aangetroffen in het projectgebied. In het projectgebied zijn verblijfplaatsen voor de bunzing aanwezig. Mitigerende maatregelen voor de bunzing zijn:

- Behouden en / of realiseren van verblijfplaatsen;
- Behouden en / of realiseren van geschikt foerageergebied;
- Behouden en / of realiseren van geleidende landschapselementen;
- Indien noodzakelijk realiseren van faunapassages, wanneer het leefgebied wordt versnipperd;
- Werken buiten de kwetsbare periode (voortplanting) van de bunzing.

De invulling van deze mitigerende maatregelen is maatwerk en dient in overleg met een deskundige op het gebied van kleine marter te worden gerealiseerd.

Zomerverblijven vleermuizen

Er zijn vier zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis¹ dienen per verblijfplaats, vier alternatieve verblijfplaatsen aangeboden te worden. Wanneer gesloopt wordt, alvorens er gebouwd gaat worden, zullen tijdelijke alternatieven moeten worden gerealiseerd. In de nieuwe situatie moeten per aangetroffen zomerverblijfplaats, vier permanente verblijfplaatsen gerealiseerd worden. De maatregelen die ten minste genomen dienen te worden, zijn:

- Het realiseren van 16 zomerverblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis in de nieuwe situatie. Deze worden bij voorkeur geïntegreerd in bebouwing;
- Wanneer bebouwing met verblijfplaatsen wordt gesloopt, voordat nieuwbouw plaatsvindt, dienen binnen 100 (max. 200) meter afstand van de huidige verblijfplaatsen per zomerverblijf vier tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd te worden;
- Alternatieve verblijfplaatsen dienen ten minste een gewenningsperiode van 3 maanden te hebben in de periode april – oktober;
- Voorafgaand aan het verwijderen van bebouwing, wordt deze ongeschikt gemaakt voor vleermuizen;
- Voorafgaand aan de sloop controleert een deskundige op het gebied van vleermuizen of de genomen maatregelen afdoende zijn en het gebouw niet wordt gebruikt door vleermuizen.

Deze mitigerende maatregelen dienen in overleg met een deskundige op het gebied van vleermuizen te worden uitgewerkt. Deze dient invulling te geven aan de locaties van de verblijfplaatsen en de planning van de werkzaamheden.

¹ BIJ12, 2017, Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, Pipistrellus pipistrellus versie 1.0, juli 2017

Vleermuizen overig

Het onderzoek naar vleermuizen is nog niet afgerond. Uit het aanvullend onderzoek kan blijken dat er paarverblijfplaatsen en / of winterverblijfplaatsen aanwezig zijn in het projectgebied. Voor deze verblijfplaatsen geldt eveneens dat deze gecompenseerd moeten worden met vier alternatieven per verblijfplaats. Hiervoor gelden verschillende gewenningsperiodes voor de verschillende functies en soorten. De gewenningsperiode voor een paarverblijf van de ruige dwergvleermuis is een half jaar, hetgeen langer is dan de gewenningsperiode voor een paarverblijf de gewone dwergvleermuis. De exacte maatregelen dienen in overleg met een deskundige op het gebied van vleermuizen te worden bepaald.

Mocht u naar aanleiding van deze notitie nog vragen hebben, kunt u te allen tijde contact met ons opnemen.

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Waaier 64
2451 VW Leimuiden