

Bijlage bij collegebesluit met betrekking tot het aanpassen huur en storten bedrijfsafval

Versie 15-01-2024

Achtergrond QuickScan

In juli 2023 is er door CBT/Afvalbeheer van de gemeente Amstelveen een QuickScan uitgevoerd met betrekking tot de kosten die Afvalbeheer doorberekend aan bedrijven die gebruik mogen maken van ondergrondse containers.

Uit de Quickscan kwamen de volgende punten naar voren:

- Er zitten verschillen in de huurprijs die Afvalbeheer doorberekend aan gebruikers van de ondergrondse containers
- Er zitten verschillen in de prijs die Afvalbeheer doorberekend voor het storten van een zak afval van maximaal 60 liter.
- Er zitten verschillen in de prijs die Afvalbeheer doorberekend aan bedrijven voor een afvalpas die Afvalbeheer doorberekend aan bedrijven in de wijk en op het Afvalbrenghstation.
- De (meeste) tarieven zijn lager dan de tarieven die commerciële bedrijven doorberekenen.

Achtergrond afvalinzameling bij bedrijven

De inzameling van huishoudelijk afval is een voor de gemeente wettelijke taak. De inzameling van bedrijfsafval is dit niet, dit is een verantwoordelijkheid die bij bedrijven zelf berust.

Afvalbeheer zamelt huishoudelijk afval in. Huishoudens betalen daarvoor via de afvalstoffenheffing. Bedrijven dienen hun afval te laten inzamelen via commerciële afvalinzamelbedrijven. Het college staat toe dat op enkele locaties in Amstelveen (zie overzicht 1) bedrijven gebruik kunnen maken van ondergrondse containers. De reden is meestal dat er bij deze bedrijven of locaties weinig ruimte is om afval in pandig op te slaan, op eigen terrein op te slaan of dat het opgeslagen afval ontsierend is voor de omgeving. Het gaat altijd om MKB-bedrijven. Het afval dient ook overeenkomstig huishoudelijk afval te zijn.

De ondergrondse bedrijfsafvalcontainers zijn altijd alleen voor bedrijfsafval, maar in twee gebieden, het Oude Dorp en het Stadshart, zijn er ook containers waar zowel bedrijfsafval als huishoudelijk afval in gestort kan worden. In deze containers zit dus gemengd huishoudelijk en bedrijfsafval.

Basisscholen en afval

Ook heeft het college ontheffing gegeven aan Afvalbeheer om bij basisscholen, wettelijk gezien ook bedrijven, GFT, papier/karton en PMD in te zamelen. Scholen dienen, ook als ze hun GFT, papier/karton en PMD aanbieden aan Afvalbeheer, zelf te zorgen voor het afvoeren van restafval.

Een belangrijke overweging voor het college hierbij was dat op basisscholen de volwassenen van de toekomst zitten die moeten leren hoe belangrijk afvalscheiding is.

De deelnemende scholen moeten dan ook projecten op school uitvoeren om afval te verminderen en zwerfafval in de buitenruimte verwijderen. De scholen worden hierin ondersteund door team Natuur- en Milieu educatie van de gemeente Amstelveen.

Het GFT, papier/karton en PMD wordt bij de deelnemende scholen ingezameld via 180 liter rolcontainers. Scholen betalen 27,95 euro (prijspeil 2024) per container per jaar (incl. BTW)



Afvalbrenngstation en bedrijfsafval

Bij de realisatie van het Afvalbrenngstation is destijds door de raad vastgesteld dat MKB-bedrijven, tegen betaling, afval mogen brengen dat gelijk is aan huishoudelijk afval. Bedrijven zonder contract betalen per m3. Dit dient voor het storten per pin afgerekend te worden.

Bedrijven met een afvalpas betalen per 1.000 kg. Met deze bedrijven wordt een contract afgesloten. Deze bedrijven ontvangen 1 keer per twee maanden een rekening. Een afvalpas kost 40,25 euro. Indien de pas kwijt is, betaald men wederom 40,25 euro voor een vervangende pas. Over alle bedragen wordt 21% BTW geheven.

Ondergrondse textielcontainers

De ondergrondse textielcontainers zijn eigendom van de gemeente Amstelveen. Sympany betaalt jaarlijks 500 euro per container voor het gebruik hiervan en haalt zelf wekelijks de containers leeg.

Huidige kosten per buurt/winkelgebied (excl. BTW)

In onderstaand overzicht zijn alle locaties en de prijzen voor de huur van de container en de kosten per inworp weergegeven. Voor alle bedrijven is de aanschaf van een nieuwe en/of vervangende afvalpas in een ondergrondse bedrijfsafvalcontainer gratis.

Overzicht 1 Kosten per locatie:

Oude Dorp	
Huur container per gebruiker	7,80 euro per maand
Kosten per inworp	2,20 euro
Stadshart	
Huur container per gebruiker	14,63 euro per maand
Kosten per inworp	1,84 euro
Huur ondergrondse glascontainer	163,32 euro (voor alle gebruikers gezamenlijk)
Kosten storten glas in container	gratis
Cobramuseum	
Huur container per gebruiker	116,00 euro per maand
Kosten per inworp	1,84 euro
Platform C	
Huur container per gebruiker	29,75 euro per maand
Kosten per inworp	1,84 euro
Bibliotheek	
Huur container per gebruiker	38,67 euro per maand
Kosten per inworp	1,84 euro
Kostverlorenhof	
Huur container per gebruiker	13,74 euro per maand
Kosten per inworp	1,73 euro
Westwijk	
Huur container per gebruiker	16,24 euro per maand
Kosten per inworp	1,73 euro
Amstelzijde	
Huur container per gebruiker	127,71 euro per maand
Kosten per inworp	1,84 euro
Huur ondergrondse glascontainer	81,66 euro per gebruiker, twee gebruikers
Kosten storten glas in container	gratis



Nieuwe uitgangspunten bedrijfsafval in ondergrondse containers

Voor het 'gelijktrekken' van de prijzen per 1-4-2024 wordt voorgesteld de onderstaande uitgangspunten te kiezen:

- De prijs voor een afvalpas om afval te storten in een ondergrondse container wordt gelijk getrokken met de prijs van een afvalpas voor bedrijven om afval te storten op het Afvalbrengstation (bedrijventerrein Legmeer). Ook de prijs van een vervangende pas wordt gelijk getrokken. Alle bedrijven gaan dan € 43,47 betalen (geïndexeerd tarief);
- Over alle bedragen wordt 21% BTW geheven;
- Jaarlijks worden alle bedragen geïndexeerd met het door de raad vastgestelde indexcijfer.
- De prijs van een inworp van een zak van maximaal 60 liter is minimaal gelijk aan de tarieven die commerciële bedrijven vragen. De prijs wordt berekend per keer dat de trommel met de pas geopend wordt.
- Met alle bedrijven wordt een contract afgesloten.
- Er mag alleen afval worden gestort dat gelijk is aan huishoudelijk afval: restafval en glas. (*)
- We kiezen voor een relatief laag maandelijks bedrag en een wat hoger inworptarief om bedrijven te stimuleren om hun hoeveelheid afval actief te verminderen.

(*) Papier en karton van bedrijven bestaat vaak uit grote dozen. Deze dozen verstoppert de ondergrondse papiercontainers voor huishoudens. Dit levert veel overlast op voor huishoudens en bijgeplaatst afval naast de container. Bedrijven mogen derhalve geen papier- en karton in ondergrondse containers voor huishoudens deponeren. De bedrijven kunnen papier en dozen wel, tegen betaling, naar het Afvalbrengstation brengen, dan wel dienen zij hiervoor gebruik te maken van commerciële inzamelbedrijven

De bedrijven mogen ook geen PMD in de gemeentelijke containers deponeren. De gemeente ontvangt alleen een vergoeding voor PMD dat wordt ingezameld bij huishoudens. Plastic afkomstig van bedrijven kan resulteren in afgekeurd PMD. Afgekeurd PMD moet tegen hoge kosten elders verwerkt worden en de vergoeding wordt ook niet uitgekeerd. Het Afvalfonds heeft een speciale regeling voor bedrijven om hun PMD in te zamelen.

Bepalen tarieven gemeente gebaseerd op markttarieven.

Voor het bepalen van de prijs die wij als gemeente voor het bedrijfsafval willen vragen wordt gekeken naar de markttarieven. De gemeentelijke tarieven moeten vergelijkbaar zijn met de markttarieven om oneerlijke concurrentie zoveel mogelijk tegen te gaan. Er bestaat echter niet zomaar inzicht in de commerciële tarieven, deze zijn niet openbaar en/of makkelijk te verkrijgen. We hebben wel enig inzicht in het tarief van een commerciële inzamelaar bij kinderboerderij Elsenhove.

Kosten inzameling restafval Speelboerderij Elsenhove

Speelboerderij Elsenhove heeft een 1.100 liter container die wekelijks geleegd wordt. De kosten zijn 224,61 euro per maand excl. BTW (prijsspeil augustus 2023). Er is dus ruimte voor 4.950 liter per maand (4,5 week). Dit komt neer op 62 zakken van 80 liter. Indien we aannemen dat de huur van de container 25 euro per maand is dan komt de prijs uit op (62 zakken) 3,22 euro per zak van 80 liter.

Voorgestelde prijzen per 1 april 2024

In onderstaande tabel is een voorstel opgenomen van de tarieven die wij als gemeente voor het bedrijfsafval willen doorberekenen:

Overzicht 4 Tarieven bedrijfsafval per 1 april 2024 (excl. BTW)



Aanbod	Kosten per 1 april 2024 (excl. BTW)
Afvalpas (nieuw of vervanging)	43,47 euro
Vast bedrag per maand per ondergrondse restafvalcontainer per bedrijf	27 euro
Inworp per keer bij een zak van maximaal 80 liter	3,24 euro
Vast bedrag per bedrijf voor het gebruik van een aparte ondergrondse glascontainer	86,40 euro

De gemeente kiest voor een lage huur, maar een wat hogere inworprijis.

Toename in inkomsten

De inkomsten voor de gemeente nemen toe met 66.000 euro. Dit structurele effect zal worden meegenomen in de actualisering van de (meerjarige) begrotingskaders afvalbeheer via het traject Perspectiefnota.

Informereren bedrijven

Alle bedrijven die nu gebruik maken van ondergrondse containers ontvangen uiterlijk op 1 maart 2024 een brief met de nieuwe tarieven per 1 april 2024. Ook wordt hen de mogelijkheid gegeven om het contract per 1 april 2024 te ontbinden en een contract met een commercieel bedrijf af te sluiten.

Nadelen

De kans bestaat dat bedrijven die nu gebruik maken van ondergrondse containers besluiten over te stappen naar een commercieel afvalinzamelbedrijf. Deze bedrijven zamelen het afval vaak in via een 1.000 liter rolcontainer. Deze rolcontainers dienen bedrijven op eigen terrein te plaatsen. Dit kan de uitstraling van de omgeving verstoren. Ook worden deze rolcontainers vaak onterecht op openbaar terrein geplaatst, de ervaring is dat omwonenden hier klachten over indienen. Hier dient dan binnen bestaande kaders handhavend tegen opgetreden te worden.