



Retouradres Postbus 2232 3500 GE Utrecht

College van burgemeester van de gemeente Amstelveen
T.a.v. de heer A. Elzakalai
Laan Nieuwe Amstel 1
1182 JR Amstelveen

Rijkswaterstaat SAA

Burg. Stramanweg 100b
1101 EM Amsterdam
Postbus 2232
3500 GE Utrecht
T 088 7973575
www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon

Josselien Leenhouts
Adviseur
omgevingsmanagement
A9BAHO

T 06-34205051
josselien.leenhouts@rws.nl

Ons kenmerk

HB 4308427

Uw kenmerk

[...]

Bijlage(n)

2

Datum 9 januari 2024
Onderwerp Toestemming groutankers onder gemeentelijke grond
voor aanleg verbrede A9

Geachte heer Elzakalai,

VeenIX realiseert in opdracht van RWS het project A9 Badhoevedorp-Holendrecht (A9BAHO), waarbij diverse kunstwerken worden aangepast of vervangen en de A9 verbreed en deels verdiept wordt aangelegd.

Bij de aanleg van de Verdiepte ligging is het noodzakelijk om grondkerende constructies toe te passen en die met behulp van groutankers te bevestigen. Een deel van de groutankers komt in de publieke ruimte, onder uw eigendom te liggen. De locatie van de groutankers is aangegeven in bijlage 1.

1. Verzoek

De locatie en de noodzaak van deze groutankers is in meerdere overleggen besproken en wordt vastgelegd in een recht van opstal dat Amstelveen en Rijkswaterstaat gezamenlijk opstellen. In het kader van de omgevingsvergunning is door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied gevraagd om te regelen dat toestemming van de grondeigenaar kan worden overlegd indien daar om wordt gevraagd. Daarom vragen we u nu akkoord te geven op:

Het aanbrengen van groutankers onder uw grondgebied en het vestigen van een opstalrecht en recht van erfdienstbaarheid ter plaatse van de locatie ten behoeve van de Staat en zonder dat de Staat hiervoor retributie verschuldigd is.

Wij garanderen dat we VeenIX instrueren dat de groutankers geen beperkingen met zich mee mogen brengen voor het gebruik van de grond en opstallen in de huidige situatie.

Mocht de gemeente in de toekomst besluiten de bestemming van de gronden waaronder de ankers worden aangebracht zodanig te wijzigen dat hier bebouwing mogelijk wordt, dan zal Rijkswaterstaat onder voorwaarden, medewerking verlenen aan het afgeven van een vergunning hiervoor en geen onredelijke eisen opleggen.

2. Vergunningsvoorwaarden

Afhankelijk van de locatie zullen er door Rijkswaterstaat in het kader van de, tot voor kort WBR- (Wet Beheer Rijkswaterstaatswerken), thans (Beperkingengebied) omgevingswet vergunning, een aantal voorwaarden worden gesteld aan het aanbrengen van funderingselementen tussen de groutankers:

Voorwaarden ter hoogte van de overkappingen

Ter hoogte van de overkapping Oude Dorp, Traverse en Bovenlandpad, zullen de dekken van de overkapping als stempel tussen de wanden van de verdiepte liggen gaan fungeren. Daardoor vervalt, na het aanbrengen van dekken, op deze locaties de functie van de groutankers. De enige voorwaarde die aan het aanbrengen van heipalen en damwanden tussen deze ankers wordt gesteld is:

1. De ankers dienen losgekoppeld te zijn van de wand van de verdiepte ligging door Veenix alvorens de funderingselementen kunnen worden aangebracht. (Zie ook onder 3.)

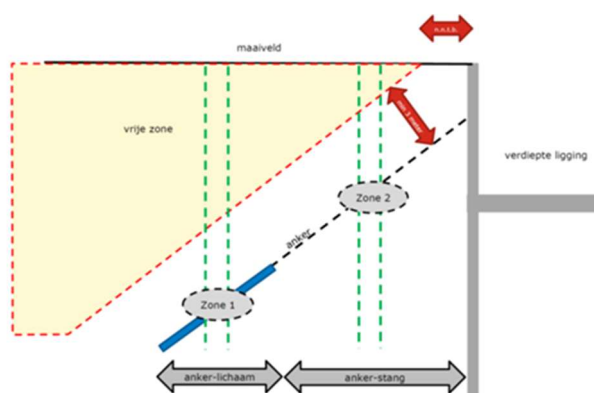
Voorwaarden ter hoogte van de open bakken

Ter hoogte van de open bakken behouden de ankers hun functie. Om deze functie te waarborgen dient de stevigheid van de verankering gebord te blijven. Dit leidt tot de volgende voorwaarden:

2. Er dienen grondverdringende boorpalen met groutinjectie te worden toegepast.
Er mag niet geheid of getrild worden. Dit omdat de grond niet mag ontspannen nabij de groutproppen van functionerende ankers.
3. Er dient afstand te worden gehouden tussen paal en anker (de helft van de h.o.h. afstand van de groutankers) om de kans op het raken van het anker te reduceren. Hiertoe dient de initiatiefnemer van het bouwwerk een voorstel (ontwerp en werkmethode) in te dienen waarna, in goed overleg, overeenstemming kan worden bereikt over de preventieve risicobeheersmaatregelen voor het geval een anker wordt geraakt.

Voorwaarden buiten de verticale 3 meter zone van de ankers

Buiten de verticale 3 meter zone van de ankers (zie de schets hiernaast) gelden geen nadere voorwaarden t.a.v. de groutankers. Deze zogenaamde "vrije zone" is mogelijk van belang voor funderingen en/of kelders van toekomstige bebouwing.



Datum

9 januari 2024

Ons kenmerk

HB 4308427

3. Loskoppelen en verwijderen ankers bij de overkappingen

Uitgangspunt op dit moment is dat de ankers bij de overkappingen worden losgekoppeld.

Met VeenIX is reeds een wijziging overeen gekomen om de ankers op de locatie van het geplande bouwwerk Het Bakken te verwijderen. Er is in overleggen tussen RWS en Amstelveen verkend of en zo ja voor welke locaties aan weerszijden van de overkappingen dat aanvullend wenselijk is. Dat heeft niet geleid tot aanvullende locaties waarvoor eenzelfde soort wijziging met VeenIX overeen dient te worden gekomen.

4. Inmeten van de ankers

Om de afstand tot het anker te kunnen bepalen, is het noodzakelijk te weten wat de positie van het anker is.

In overleg is ervoor gekozen om een proef te doen door één dag ankers in te meten middels de SAAF meting. De resultaten zijn met u gedeeld en besproken waarna in overleg met u en VeenIX is bepaald welke ankers nog ingemeten gaan worden. Het overzicht van de locaties van de ankers die zullen worden ingemeten is tijdens het bestuurlijk overleg van 14 november 2023 overeengekomen en is als bijlage 2 bij deze brief opgenomen.

Bij akkoord ontvangen we deze brief graag getekend retour.

Met vriendelijke groet,

De minister van Infrastructuur en waterstaat,
namens deze,
Projectmanager



Benny Nieswaag

Voor akkoord,
Gemeente Amstelveen
Wethouder

Adam Elzakalai