



College van B&W

Uw contact L. van der Leij
T (020) 540 41 82
F (020) 540 45 59
l.van.der.leij@amstelveen.nl

AAN
mevrouw Van Rietschoten, raadslid

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen
Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum
van deze brief

Datum 13 mei 2025

Betreft Beantwoording Schriftelijke vragen van het raadslid mevrouw Van Rietschoten van Actief voor Amstelveen over stallingsmogelijkheden voor caravans, campers, boten en oldtimers

Geachte mevrouw Van Rietschoten,

Op 17 april 2025 heeft u ons, op grond van artikel 44 Reglement van orde voor de raad van Amstelveen 2024, schriftelijke vragen gesteld over Stallingsmogelijkheden caravans, campers, boten en oldtimers. In deze brief gaan wij in op de door u gestelde vragen (cursief) met daaronder onze beantwoording.

Stallingsmogelijkheden voor caravan/camper/boot/oldtimers nemen in korte tijd rap af in Amstelveen. In de Legmeerpolder zijn verschillende ondernemers met een stalling die, door de bouw van de Scheg, binnenkort moeten stoppen of inmiddels zijn opgeheven. Voor veel eigenaren van een caravan/camper/boot/oldtimer betekent dit dat er geen plaats meer is waar zij hun bezit in de toekomst kunnen stallen.

Dit treft ook veel inwoners van Amstelveen die in het bezit zijn van een caravan/camper/boot/oldtimer. Zij worden gedwongen om ver buiten de regio een stallingplaats te zoeken voor hun bezit. Afname van het aantal stallingsmogelijkheden kan tevens tot gevolg hebben dat deze motor- en/of vaartuigen op de openbare weg worden geparkeerd, omdat de overgebleven stallingen in de regio vol zitten en/of een stop hebben op hun wachtlijsten.

Deze stallingseigenaren zijn ondernemers die verplicht worden om hun nering te stoppen, en zijn druk op zoek naar alternatieve locaties in de nabije omgeving om hun klanten te kunnen blijven voorzien. Net zoals in de omgeving van Amstelveen staan er ook o.a. in Nes aan de Amstel en Aalsmeer diverse kassen al jarenlang leeg en zicht op hergebruik van deze kassen door middel van glastuinbouw is er nauwelijks. Enkele van deze leegstaande kassen kunnen een alternatieve functie verkrijgen als stalling voor caravan/camper/boot/oldtimer, maar door de huidige bestemmingsplannen is dit vooralsnog niet mogelijk.

Actief voor Amstelveen heeft de volgende vragen aan het college:

1. *Is het college op de hoogte van de afname van stallingsmogelijkheden voor eigenaren van caravan/camper/boot/oldtimers in Amstelveen?*



Ja, wij zijn op de hoogte. Door (woningbouw)ontwikkelingen in en rond Amstelveen verdwijnen er inderdaad steeds meer plekken waar mensen hun caravan, camper, boot of oldtimer kunnen stallen.

2. *Is het college bereid om bij gedwongen stoppen van ondernemingen in verband met woningbouw in een bepaald gebied mee te denken en te helpen bij het zoeken van alternatieve locaties in de regio waar ondernemers hun bedrijf kunnen voortzetten door middel van aanpassing of versoepeling van de huidige bestemmingsplannen?*

Ondernemers weten meestal al geruime tijd van tevoren dat ze hun bedrijf op de huidige plek niet kunnen voortzetten. Het is hun eigen verantwoordelijkheid om op tijd op zoek te gaan naar een nieuwe locatie, eventueel ook buiten Amstelveen. Als een ondernemer een plek in Amstelveen vindt die mogelijk geschikt is, kan hij via ons Omgevingsloket een verzoek indienen om daar zijn bedrijf te starten. Wij kijken dan of dat mogelijk is, eventueel tijdelijk. Dit is onze bestendige gedragslijn bij elke ontwikkeling waar bedrijvigheid e.d. verdwijnt.

3. *Indien definitief aanpassen of versoepeling van de huidige bestemmingsplannen niet tot de mogelijkheden behoort, is het college dan bereid om tijdelijk een gedoogbeleid te voeren, zodat ondernemers langer de tijd hebben om een (definitieve) andere locatie te vinden?*

Zie het antwoord op vraag 2. We beoordelen per geval of en hoe medewerking mogelijk is.

4. *Is het college bereid om, vanwege de verplichte verhuizing van ondernemers die stallingsmogelijkheden aanbieden, in verband met het bouwen van woningen, in gesprek te gaan met deze ondernemers en deze casus ook te bespreken met het college van Aalsmeer, gezien het grote aantal kassen dat daar leegstaat en de eigenaren van deze kassen graag zien dat deze een nieuwe functie krijgen?*

Als een ondernemer een geschikte locatie in Aalsmeer vindt, kan hij via het Omgevingsloket van de gemeente Aalsmeer een verzoek doen om medewerking aan de voorgenomen bedrijfsmatige activiteiten op de nieuwe locatie. Ook eigenaren van leegstaande kassen kunnen bij hun gemeente een verzoek indienen voor ander gebruik van hun opstallen. Het is aan het college van Aalsmeer om te beoordelen of dit past in het toekomstbeeld voor de desbetreffende locatie.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen,
de secretaris, de burgemeester,

Bert Winthorst

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.