

Nota van Beantwoording (NvB)

Ontvangen zienswijzen en de beantwoording van de
zienswijzen op het

*Ontwerp bestemmingsplan Verleggen
Leiding Gasunie W-540-01 t.p.v.
Zonnestein*

Amstelveen, december 2016



Wijze van beantwoording

De nota van beantwoording wordt gehanteerd voor de beantwoording van inspraakreacties en zienswijzen op afwijkingen van omgevingsvergunningen en bestemmingsplannen en voor de beantwoording van participatiereacties op nota's van uitgangspunten en randvoorwaarden locatieontwikkeling.

De ingediende zienswijzen worden hierna samengevat weergegeven. Dit betekent niet, dat die onderdelen van de zienswijzen die niet expliciet genoemd worden niet bij deze beoordeling zijn betrokken. De zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld.

De ontvangen zienswijzen worden per indiener puntsgewijs behandeld. Links staat naast de nummering een beknopte opsomming van de punten uit de brief en in de kolom daarnaast vindt per punt de beantwoording plaats. In de rechterkolom wordt aangegeven of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met indien van toepassing een korte toelichting daarop.

Dezelfde of soortgelijke reacties over een bepaald onderwerp worden per onderwerp toegelicht in de bijlage. In de beantwoording wordt dan verwezen naar het onderwerp in de bijlage.

Alle indieners ontvangen het totaaloverzicht inclusief eventuele bijlage. Op deze wijze wordt de beantwoording van de reacties overzichtelijk en transparant.



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
1	<u>Zienswijze ontvangen, d.d. 17 oktober 2016 ABN-AMRO</u> Relatie tot andere ruimtelijke ontwikkelingen 1. ABN AMRO meent dat de verplaatsing van de gasleiding niet alleen op zichzelf moet worden beschouwd, maar mede moet worden gezien in het licht van belangrijke andere ruimtelijke ontwikkelingen. Tot deze ontwikkelingen behoort de ongelijkvloerse kruisingen van de Amstelveenlijn, waarvoor de noodzakelijke bestemmingsplannen zijn vastgesteld, maar ook de bij uw College bekende verbreding van de A9 ter hoogte van Amstelveen. 2. Voor de verbreding van de A9 is een tracébesluit vastgesteld. Dit besluit is onherroepelijk. In het kader van de realisering van de voorziene wegverbreding is ABN AMRO door Rijkswaterstaat formeel verzocht om haar datakabels onder de A9 ter hoogte van Amstelveen te verleggen. De kabels dienen uiterlijk 31 december 2018 te zijn verlegd. De bedoelde kabels verbinden het ten noorden van de A9 gelegen datacenter van ABN AMRO en haar ten zuiden daarvan gelegen datacenter. Beide datacenters en deze kabels zijn van cruciaal belang voor onder meer het nationale en internationale betalingsverkeer.	1. Het verleggen van de gasleiding is een direct gevolg van de te maken ongelijkvloerse kruisingen voor de Amstelveenlijn en heeft als zodanig geen direct verband met andere ruimtelijke ontwikkelingen. De verbreding van de A9 is vanzelfsprekend bekend bij de gemeente maar is een project wat onder de verantwoordelijkheid van Rijkswaterstaat wordt voorbereid en uitgevoerd. 2. Een nieuw Tracébesluit zal medio maart 2017 worden vastgesteld voor de verbreding van de A9. Een eerder genomen Tracébesluit voorziet in de bouw van een tunnel. Rijkswaterstaat is leidend in de realisatie en eveneens leidend in het verleggen van kabels en leidingen.	Nee Nee



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
	3. Ook de verdieping van de Amstelveenlijn grijpt direct in op de datakabels van ABN AMRO. Bij brief van 10 augustus 2016 heeft de Stadsregio Amsterdam op haar beurt, en mede namens de gemeente Amstelveen, ABN AMRO formeel verzocht om de kabels te verleggen. Deze kabels onder de Amstelveenlijn zijn echter een belangrijke schakel in de - als gevolg van de verbreding van de A9 noodzakelijk geworden - alternatieve route om beide datacenters van ABN AMRO met elkaar te verbinden. 4. De verbreding van de A9 ter hoogte van Amstelveen, de verdieping van de Amstelveenlijn, én de in verband daarmee te verleggen gasleiding waarin het Ontwerpbesluit voorziet, maken dat ABN-AMRO op dit moment wordt geconfronteerd met ontwikkelingen die op zichzelf en in onderlinge samenhang bezien ingrijpende gevolgen hebben, en die nopen tot het treffen van kostbare beheersmaatregelen. ABN AMRO constateert dat de versnipperde besluitvorming en het gebrek aan onderlinge afstemming haar in een onmogelijke positie plaatsen, waarin zij wordt gedwongen om haar kabels te verleggen, met alle gevolgen voor onder meer het nationale en internationale betalingsverkeer van dien.	3 Het belang van de kabels en leidingen voor de bedrijfsvoering van ABN AMRO wordt zowel door de Stadsregio als ook door de gemeente Amstelveen onderkend. 4. Zie ook punt 1. Het belang van de kabels en leidingen voor de bedrijfsvoering van ABN AMRO wordt zowel door de Stadsregio als ook door de gemeente Amstelveen onderkend. Het in dit verband met elkaar recent gevoerde overleg onderstreept het belang.	Nee Nee



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
	Gevolgen voor het dataverkeer 5. Het Ontwerpbesluit voorziet in de verplaatsing van de gasleiding ter hoogte van het kruispunt Zonnestein en de Straat van Messina. ABN ARMO begrijpt dat de verplaatsing van de leiding noodzakelijk is, omdat tijdens de aanleg van een ongelijkvloerse kruising in het kader van de verdieping van de Amstelveenlijn boven op de bestaande gasleiding een tijdelijke trambaan komt te liggen. De verplaatsing van de gasleiding is echter voorzien in de richting van het ten noorden van de A9 gelegen datacenter van ABN AMRO. Dit heeft zeer ingrijpende gevolgen. 6. Het ten noorden van de A9 gelegen datacenter van ABN AMRO is een pand dat ooit is ontworpen als een robuust datacenter. Het datacenter is inmiddels echter zeer gevoelig gebleken voor wijzigingen in de grondgesteldheid door trillingen en grondwaterstanden. De wanden van het datacenter zijn met zogenoemde groutankers verankerd. Deze groutankers zijn van groot belang voor de stabiliteit van het datacenter, en daarmee cruciaal voor het waarborgen van het dataverkeer, maar zeer gevoelig voor invloeden van buitenaf, zoals trillingen van auto's en trams.	5. In de afweging van de locatie van de te boren gasleiding is een positie gekozen waarbij de risico's bij de bouw van de ongelijkvloerse kruisingen, de constructieve gevolgen voor het gebouw van ABN AMRO en de instandhouding van de gasleiding minimaal zijn. Het gevolg was dat de gasleiding ogenschijnlijk in het platte vlak richting het datacenter van de ABN AMRO opschuift. De gasleiding komt echter aanzienlijk dieper te liggen t.o.v. de huidige situatie. In overleg met de ABN AMRO is besproken dat de leiding ter plaatse van ABN AMRO op 22 meter diepte wordt gerealiseerd zodat er geen conflict mogelijk is met de aanwezige cq. nieuw te maken groutankers vanuit het gebouw van ABN AMRO. 6. Zie punt 5.	Ja zie paragraaf 2.1 van de toelichting en artikel 7 van de regels Ja zie paragraaf 2.1 van de toelichting en artikel 7 van de regels



Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
7. ABN AMRO heeft de verplaatsing van de gasleiding richting haar datacenter verder laten onderzoeken door onderzoeksbureau Iv-Industrie. Het door haar uitgebrachte advies dateert van 24 augustus 2016 en is met twee bijbehorende tekeningen als bijlage bij deze zienswijze gevoegd. Hieruit blijkt dat de gasleiding op een afstand van ongeveer 16 meter van het datacenter zal komen te liggen. De bestaande leiding bevindt zich op een afstand van ongeveer 21 meter van het datacenter. De bijgevoegde tekeningen illustreren dat de leiding op de nieuwe locatie in contact zal kunnen komen met de groutankers in de grond. Dit vormt een groot gevaar voor de stabiliteit van de groutankers en daarmee voor het gehele datacenter. 8. Dit gevaar mag niet worden onderschat, temeer nu de stabiliteit van het dataverkeer al in ernstige mate onder druk staat als gevolg van de verbreding van de A9 en de verdieping van de Amstelveenlijn. De stabiliteit van het ten noorden van de A9 gelegen datacenter is voor het landelijke en internationale betalingsverkeer van groot belang. Elke nieuwe dreiging voor de stabiliteit van het datacenter en het dataverkeer heeft daardoor belangrijke financiële en maatschappelijke risico's.	7. De nu voorgestelde ligging op 22 meter diepte ter hoogte van het datacenter van ABN AMRO levert geen constructief gevaar voor de aanwezige en eventueel nog nieuw te realiseren groutankers die de stabiliteit van het gebouw verzorgen. 8. Zie ook beantwoording bij punt 5. De aanleg van de te boren gasunieleiding is vergunningsplichtig. De gemeente Amstelveen zal in de voorwaarden bij de afgifte van haar omgevingsvergunning opnemen dat de leiding op een diepte van tenminste N.A.P. - 22 m ter hoogte van ABN AMRO wordt aangelegd en dat er tijdens de boringen geen trillingen mogen ontstaan die het gebouw van ABN AMRO kunnen beïnvloeden. Na afloop van de boring zal een tekening met de exacte positie van de nieuwe leiding worden opgestuurd/ overhandigd.	Ja zie paragraaf 2.1 van de toelichting en artikel 7 van de regels Ja zie paragraaf 2.1 van de toelichting en artikel 7 van de regels



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
	Onvoldoende onderzoek en belangenafweging 9. ABN AMRO stelt vast dat in het Ontwerpbesluit de risico's voor de stabiliteit van het datacenter en het dataverkeer niet zijn onderkend. De aanwezigheid van het datacenter op zeer korte afstand wordt in het Ontwerpbesluit zelfs in het geheel niet genoemd. In dit verband wijst ABN AMRO op de rechtspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (de Afdeling) van 19 november 2014 in zaak nr.201404207/1/R6. In die uitspraak heeft de Afdeling geoordeeld dat bij de vaststelling van een tracébesluit een zorgvuldige belangenafweging moet worden gemaakt. Daarbij zal moeten worden onderzocht welke schade kan optreden en of deze schade zodanig is dat het voorkomen daarvan zwaarder moet wegen. ABN AMRO is van mening dat een vergelijkbare benadering dient te worden gehanteerd bij de vaststelling van een bestemmingsplan en het daarbij in aanmerking te nemen belang van een goede ruimtelijke ordening. 10. Concreet betekent dit dat alsnog zorgvuldig zal moeten worden onderzocht of het belang van de verplaatsing van de gasleiding in de richting van het datacenter van ABN AMRO zwaarder weegt dan de daaraan verbonden risico's. Daarbij zal mede rekening moeten worden gehouden met een verplaatsing van de gasleiding in alternatieve richtingen en de reeds bestaande dreiging voor het dataverkeer als gevolg van de verbreding van de A9 en de verdieping van de Amstelveenlijn.	9. Ten aanzien van de definitieve ligging van de boring is dit opgenomen onder punt 5. In de diverse overleggen is inmiddels toegelicht dat bij de keuze voor de boring ook de belangen van ABN AMRO zijn meegenomen. Het alternatief van een open ontgraving via de Eleanor Rooseveltlaan dat is onderzocht, leverde echter zodanig veel conflicten op met kabels en leidingen (ook ten aanzien van de routes tussen beide ABN AMRO datacenters), dat deze als onwenselijk alternatief is afgefallen. 10. Zie beantwoording bij punt 5 en punt 9.	Ja, zie paragraaf 4.4 van de toelichting Ja, zie paragraaf 2.1 en 4.4 van de toelichting



Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
11. Mocht deze belangenafweging leiden tot het oordeel dat het belang van verplaatsing van de gasleiding in de richting van het datacenter van ABN AMRO zwaarder weegt dan de daaraan verbonden risico's voor het dataverkeer, dan is ABN AMRO van mening dat de aanwezigheid van haar datacenter in ieder geval reden zou moeten zijn tot het treffen van beheersmaatregelen op kosten van de gemeente Amstelveen. Daarbij merkt ABN AMRO op dat in het bijgevoegde advies van Iv - Industrie reeds diverse van zulke maatregelen zijn genoemd. Ook is ABN AMRO van mening dat in dat geval afspraken zullen moeten worden gemaakt over de uitvoering van de vereiste werkzaamheden en de onderlinge afstemming daarvan.	11 Zie beantwoording bij punt 8. In aanvulling daarop: een aantal maatregelen die door IV – Industrie zijn genoemd, zien niet op de verlegging van de gasleiding, maar op de werkzaamheden voor de Ombouw Amstelveenlijn. Een aantal van deze maatregelen zijn als eis opgenomen in het contract van de Ombouw Amstelveenlijn.	Nee
Overige opmerkingen 12. Bij het lezen van het Ontwerpbesluit viel ABN AMRO verder op dat in de toelichting is vermeld dat in het kader van de verdieping van de Amstelveenlijn op 16 november 2015 een ecologisch onderzoek is verricht naar de aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. In de toelichting staat dat uit dat onderzoek naar voren komt dat een aanvullend onderzoek nodig is om de aanwezigheid van beschermde planten te kunnen bepalen. ABN AMRO gaat ervan uit dat dit aanvullende onderzoek zal worden uitgevoerd voordat een definitief bestemmingsplan zal worden vastgesteld.	12 Het aanvullende onderzoek naar planten en vleermuizen voor het project Ombouw Amstelveenlijn is inmiddels uitgevoerd. Dit aanvullende onderzoek is als bijlage bij de toelichting opgenomen. Er zijn geen zwaarbeschermde plantensoorten aangetroffen.	Ja zie paragraaf 6.4 van de toelichting



Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
13. Ten slotte geldt op grond van artikel 7.1 van de planvoorschriften dat de voor "Leiding - Gas" aangewezen gronden mede zijn bestemd voor de aanleg, instandhouding en/of de bescherming van de gasleiding, met een belemmeringenstrook van 4 en 5 meter aan beide weerszijden gemeten vanuit het hart van de leiding. Op grond van artikel 14 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen dient een belemmeringenstrook echter ten minste 5 meter aan beide weerszijden te bedragen. Artikel 7.1 van de planvoorschriften dient dan ook in die zin te worden aangepast. Overigens heeft onderzoeksbureau Iv-Industrie geadviseerd een extra marge van 20% op de belemmeringenstrook van 5 meter aan te houden. Concreet betekent dit een strook van 6 meter richting het grondmassief/groutprop van de groutankers. Afronding 14. ABN ARMO verzoekt u deze zienswijze in de besluitvorming te betrekken en is graag bereid tot het geven van een nadere toelichting. Ook vraagt ABN AMRO u om haar te informeren over de verdere stappen in het besluitvormingsproces.	13 Het betreft hier een leiding met een druk van 40 bar. Op grond van de Regeling externe veiligheid buisleidingen artikel 5 lid b bedraagt, in afwijking van artikel 14, eerste lid van het Bevb, de belemmeringenstrook vier meter. Binnen de gemeente Amstelveen heeft deze leiding dan ook een belemmeringenstrook van vier meter. Deze strook is in dit bestemmingsplan, daar waar de gasleiding niet wordt verlegd, ook als zodanig opgenomen. Daar waar sprake is van verlegging heeft de Gasunie verzocht een belemmeringstrook van vijf meter op te nemen. Een belemmeringstrook opnemen van 6 meter levert geen aanvullende risicomitigatie ten aanzien van de groutankers. De risico's zijn gemitigeerd met het uitvoeren van de boring op een diepte van N.A.P -22m. 14 Naar aanleiding van uw zienswijze hebben er overleggen plaatsgevonden waarin toelichting op de verlegging heeft plaatsgevonden. U wordt op de hoogte gehouden van het vervolgproces.	Nee Nee