

Mondelinge vragen spookwoningen Amstelveen - ondermijning

De politie in Amstelveen heeft na een melding van een bezorgde woningbeheerder van een woning in Amstelveen een paar weken geleden de woning ontruimd nadat de verhuurder al lange tijd geen contact kreeg met de huurder van een woning aan de Dr. Willem Dreesweg. Het Parool berichtte hierover.

Uit nader onderzoek in de woning bleek echter dat de woning al voor langere tijd, vermoedelijk al jaren, niet vast bewoond werd. De huur werd echter wel doorbetaald. Een tweede opmerkelijke constatering was dat er achter de voordeur en achter een raam rolluiken waren aangebracht. Een bekende methode die criminelen gebruiken om safehouses te creëren.

Uit nader onderzoek naar de Colombiaanse huurder bleek dat deze een relatie heeft gehad met een in 2014 in Amstelveen geliquideerde vrouw.

De SP heeft daarom de volgende vragen

Is het college het eens met de SP dat jarenlange leegstand middels verhuur bijdraagt aan ondermijning en dus aan de leefbaarheid van in dit geval de wijk Middenhoven. Zo niet waarom niet.

Welke afspraken heeft het college gemaakt met verhuurders en/of beheerders van woningen om te voorkomen dat woningen als 'safe house' worden gebruikt?

Welke afspraken heeft het college met onder meer politie op wijkniveau om 'criminele' woningen eerder op te merken en te controleren of er sprake is van rechtmatig gebruik?

Is het college bereid om nader onderzoek te doen om te voorkomen dat woningen door criminaliteit worden onttrokken aan de woningmarkt? Zo niet, waarom niet?

Is het college bereid om aan verhuurders in het particuliere segment een woonplicht op te leggen bij verhuur? Zo niet, waarom niet?

Met vriendelijke groet,

Patrick Adriaans
Fractievoorzitter SP Amstelveen