

Schriftelijke vragen conform artikel 44 van het Reglement van Orde voor de raad van Amstelveen 2024

Betreft: Woningtoewijzing huurwoningen in Amstelveen

9 december 2024

Geacht college,

Naar aanleiding van klachten van Amstelveense huurders hebben wij vernomen dat er in Amstelveen huurwoningen worden toegewezen aan gezinnen die niet geschikt zijn als eengezinswoning. De woningen die dit o.a. betreffen zijn z.g. HAT-woningen, **Huisvesting Alleenstaanden en Tweepersoonshuishoudens**.

De HAT-woningen zijn in 1975 door de toenmalige staatssecretaris van Volkshuisvesting, Marcel van Dam in het leven geroepen. De woningen mochten onder voorwaarden alleen bewoond worden door alleenstaanden en samenwonenden.

De huidige situatie leidt op sommige plaatsen tot veel overlast, omdat woningen en complexen met HAT-woningen simpelweg niet geschikt zijn voor bewoning door gezinnen.

We zouden graag het volgende willen weten:

- ✓ Is het college op de hoogte van verhuring van te kleine woningen als gezinswoning en zo ja hoe is uw standpunt in dezen.
- ✓ Is het college bekend met overlast in soortgelijke gevallen en zo ja, wat is er mee gedaan.
- ✓ Welke richtlijnen worden door de gemeente gehanteerd in het kader van verhuren van HAT-woningen en of soortgelijke woningen aan gezinnen
- ✓ Is het een woningbouwcorporatie in Amstelveen toegestaan de verhuring van een te kleine woning aan een gezin af te wijzen
- ✓ Is het college bereid om in overleg te treden met de woningcorporatie om te zorgen dat woningen, bestemd voor specifieke doelgroepen, bij voorbeeld ouderenwoningen, niet verhuurd gaan worden aan b.v. gezinnen met kinderen als gevolg van de huidige woningnood.

Hoogachtend,

Arjen Siegmann, fractievoorzitter CDA.