

COLLEGEVOORSTEL

Zaaknummer: Z24-005767, D24-013153

Datum afstemming
portefeuillehouder: 15 januari 2024

Portefeuillehouder: wethouder Adam Elzakalai

Behandelend ambtenaar:
C. Riechelman
020-5404740
c.riechelman@amstelveen.nl
Stedelijke Ontwikkeling

Onderwerp

Rijksweg A9 Badhoevedorp-Holendrecht, verzoek toestemming groutankers

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. In te stemmen met de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024 met 2 bijlagen, waarin wordt gevraagd om toestemming te verlenen voor het aanbrengen en van groutankers in gemeentelijke grond ten behoeve de verbreding van Rijksweg A9 in Amstelveen;
2. De burgemeester te verzoeken volmacht te verlenen aan Wethouder Elzakalai om de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024 voor akkoord te ondertekenen.

Samenvatting

VeenIX realiseert in opdracht van Rijkswaterstaat het project A9 Badhoevedorp-Holendrecht. In Amstelveen wordt over een lengte van circa 1.6 kilometer een verdiepte ligging gerealiseerd in een open tunnelbak die op drie plekken wordt overdekt. Om de verdiepte ligging te realiseren wordt een bouwkuip gerealiseerd, die wordt verankerd met zogenaamde groutankers. Op verschillende plekken langs de verdiepte ligging steken deze ankers diep onder de grond in terrein, waarvan de gemeente Amstelveen eigenaar is. Hiervoor verleent de gemeente Amstelveen haar toestemming onder een aantal voorwaarden, die in de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024 zijn verwoord.

Doel

In 2020 is gestart met de realisatie van de aanpassing, verbreding en de verdiepte aanleg van Rijksweg A9 door de stadskern van Amstelveen. Om deze opgave mogelijk te maken is het noodzakelijk om onderdelen van de constructies op gemeentelijke grond te realiseren, dat zijn de zogenaamde groutankers. Hierover worden met Rijkswaterstaat nadere afspraken gemaakt, die niet in een eerdere overeenkomsten met Rijkswaterstaat zijn voorzien.

Prestatie

Het college van burgemeester en wethouders gaan akkoord met de voorwaarden, waaronder de groutankers worden aangebracht en de gevolgen voor de gemeentelijke gronden nadien.

Voorgeschiedenis en context

In 2014 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten met Rijkswaterstaat over de aanpassing, de verbreding en de verdiepte aanleg van Rijksweg A9 in Amstelveen. Sindsdien zijn er twaalf aanvullingen op de overeenkomst uit 2014 gesloten, naar aanleiding van de nadere uitwerking van de plannen. De nadere afspraken over de groutankers langs het tracé van de A9 zijn verwoord in de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024 met de bijbehorende bijlagen.



Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit

Bij de aanleg van de verdiepte ligging is het noodzakelijke om grondkerende constructies toe te passen. Deze constructies worden met behulp van groutankers op hun plaats gehouden. Bij de drie overkappingen in Amstelveen, neemt de overkapping de constructieve functie van de groutankers over. Op de plekken waar sprake is van een "open tunnelbak" behouden de groutankers hun constructieve functie. Deze ankers liggen deels op eigendommen van de gemeente en met het akkoord van het college op de bij dit advies gevoegde brief met bijlagen wordt toestemming verleend om deze groutankers in de gronden van de gemeente Amstelveen aan te brengen.

De groutankers beperken niet het gebruik van de grond en constructies in de huidige situatie. Nabij de overkappingen in het oude Dorp en bij het Stadhart bestaan er plannen om nabij het tracé van de A9 nieuwe panden te realiseren. Op deze locaties maken we afspraken met Rijkswaterstaat om de groutankers los te koppelen van de constructie of zelfs volledig te verwijderen. Bij de delen van de verdiepte ligging waarbij sprake is van een opentunnelbak kunnen de groutankers niet verwijderd of losgekoppeld worden. Op die plekken worden de groutankers exact ingemeten. Er kan namelijk boven de groutankers wel gebouwd worden als er wordt gezorgd dat de fundering van de gebouwen tussen de groutankers worden aangebracht. Op de tekening is weergegeven op welke plaatsen de groutankers worden ingemeten.

Op overige plekken langs de verdiepte ligging langs de A9 is het om verschillende redenen niet mogelijk dat daar gebouwd wordt, bijvoorbeeld vanwege de aanwezigheid van bestaande gebouwen, ligging van kabels en leidingen van nutsbedrijven, infrastructuur en watergangen.

Keuzemogelijkheden/alternatieven

Het exact inmeten van groutankers is kostbaar en beperkt de voortgang van de bouw van de verdiepte ligging van de A9. Er is kritisch gekeken op welke plaatsen er mogelijkheden zijn voor het toevoegen van gebouwen op een korte afstand van de A9. Op deze plekken worden de groutankers exact ingemeten, zodat het mogelijk is op deze plekken fundering voor de te realiseren gebouwen aan te leggen. Aan het realiseren van deze funderingen zijn wel voorwaarden verbonden om te voorkomen dat de groutankers worden beschadigd.

Participatie

Er heeft over dit onderwerp geen participatie plaatsgevonden. Er is wel afgestemd met belanghebbenden zoals nutsbedrijven en het waterschap.

Kanttelingen en risico's

Niet alle groutankers in gemeentelijk terrein worden exact ingemeten. Op deze plekken achten wij de kans dat er gebouwd gaat worden nihil, bijvoorbeeld langs de Burgemeester Reinderslaan, het Meanderpark, de groenzone naast de Van Hallweg en tussen de A9 en het bedrijfsgebouw van Van Poelgeest aan de Burgemeester Colijnweg.

Boven de groutankers kunnen wel andere voorzieningen worden gerealiseerd zoals wegen, watergangen en nutsvoorzieningen. Daarbij dient er voldoende afstand tot de groutankers gehouden te worden conform de principe constructie in de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024.

Financiën



Er zijn voor de gemeente Amstelveen geen financiële consequenties als gevolg van dit besluit. De metingen van de groutankers worden in opdracht van Rijkswaterstaat gerealiseerd.

Vervolgstappen*Uitvoering en procesplanning*

Voor de bouw van de verdiepte ligging van de A9 worden vergunningen verleend. De toestemming van de gemeente Amstelveen om groutankers aan te brengen, wordt bij het verlenen van de omgevingsvergunning betrokken.

Het advies om de brief van Rijkswaterstaat van 9 januari 2024 te ondertekenen voor akkoord namens het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen.

Voor de groutankers in gemeentelijke grond wordt een opstalrecht en recht van erfdienstbaarheid gevestigd.

Evaluatie

Bij de oplevering en overdracht worden de afspraken volgens de brief met bijlagen gecontroleerd.

Duurzaamheidsaspecten

Uitgangspunt voor deze oplossing is dat het bouw materiaal duurzaam wordt ingezet.

Bijlagen

1. Brief Rijkswaterstaat Rijksweg A9 Badhoevedorp-Holendrecht verzoek toestemming groutankers (9 januari 2024);
2. Bijlage 1 bij brief Rijkswaterstaat overzicht groutankers Amstelveen
3. Bijlage 2 bij brief Rijkswaterstaat behandeling groutankers Amstelveen

Behandeld in B&W-vergadering: 30 januari 2024

Besluit B&W: Besloten wordt conform het voorgestelde besluit.