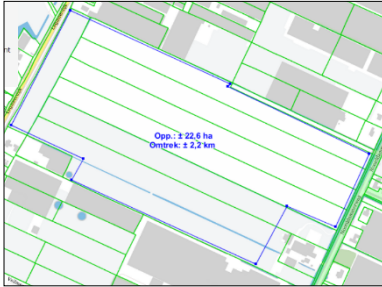
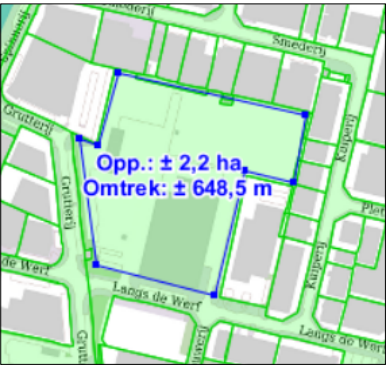
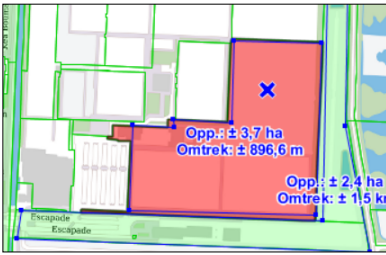
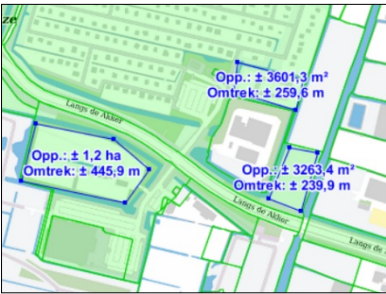
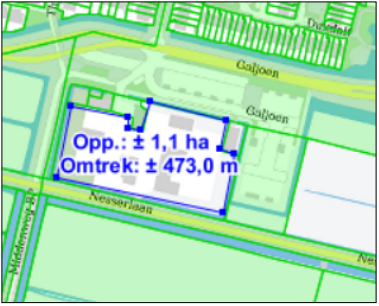
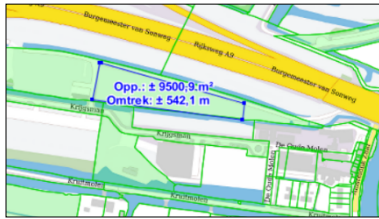
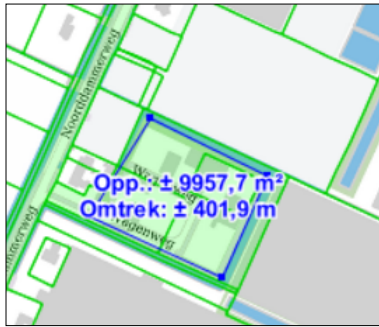


Onderzochte locaties afvalbrengstation en gemeentewerf (incl. afval overslag). Benodigd is een locatie van minimaal 30.000 m².

Locaties	Voordelen	Nadelen
1. BTAZ, locatie in noord-oosten 	- In het ontwerp bestemmingsplan is reeds rekening gehouden met de functies van het afvalbrengstation en de gemeentewerf en afval overslagstation; - In de bij het bestemmingsplan behorende onderzoeken zijn deze twee functies reeds meegenomen; - Stikstofdepositie is meegenomen in bestemmingsplan BTAZ.	- Eigendom van derden; - De verkeersdruk op de Zijdelweg wordt, vanaf de ontwikkeling van BTAZ, gemonitord om het moment te bepalen waarop uitbreiding nodig is. - Niet centraal gelegen.
2. Locatie ten noorden van BTAZ 	- Gaat niet ten koste van ontwikkelmogelijkheid van BTAZ; - Alle nutsfuncties samen inclusief TenneT en Liander; - Afvalbrengstation mogelijk te benutten door Uithoorn.	- Eigendom van derden; - De verkeersdruk op de Zijdelweg wordt, vanaf de ontwikkeling van BTAZ, gemonitord om het moment te bepalen waarop uitbreiding nodig is. - Samenhang BTAZ cumulatieve stikstofdepositie; - Haalbaarheid en goede ruimtelijke onderbouwing moeten nog worden onderzocht. - Niet centraal gelegen.
3. Legmeerdijk 	- Locatie is groot genoeg; - Ontsluiting is redelijk.	- Eigendom van derden; - Niet centraal gelegen; - Haalbaarheid en goede ruimtelijke onderbouwing moeten nog worden onderzocht; - Samenhang BTAZ cumulatieve stikstofdepositie.

4. Legmeer bestaande werf		- Gemeenteground; - Ontsluiting is goed; - Functie is conform huidige bestemming; - Relatief centraal gelegen.	- Milieueffecten omliggende toekomstige woningen. Afvalbrengrstation en overslag blokkeert deel woningbouw (cirkel 300m); - Ruimtebeslag komt niet beschikbaar voor herontwikkeling Legmeer; - Beoogde woningen worden in de nabijheid gerealiseerd; - Afvalbrengrstation kan niet gecombineerd worden, want kavel is te klein.
5. Escapade		- Bestaande werf sluit goed aan bij werkzaamheden; - Ontsluiting is goed; - Locatie is voldoende groot; - Combinatie met groenwerf mogelijk; - Centraal gelegen	- Eigendom van derden; - Valt onder Bijzonder Provinciaal Landschap en Natuur Netwerk Nederland, waardoor bebouwing niet wordt toegestaan; - Sportfunctie handhaven is hier zeer gewenst.
6. Diverse locaties aan de Langs de Akker		- Bereikbaar en centraal gelegen; - Locaties eigendom van gemeente.	- Locaties gezamenlijk te klein (<1,9ha); - Nabijheid van enkele woningen; - Deel ligt op een waterkering en ongeschikt voor bebouwing; - Liander houdt een claim voor een middenspanning station; - Valt onder Bijzonder Provinciaal Landschap en Natuur Netwerk Nederland, waardoor bebouwing niet wordt toegestaan.

7. Galjoen 	- Functie conform huidige bestemming, Gemengd 1 (Bedrijven, maatschappelijk en kantoren); - Ontsluiting is goed.	- Eigendom van derden; - Locatie is te klein; - Nabijheid van woningen en woonwagens.
8. De Loeten 	- Gemeentegrund.	- Locatie is te klein (<0,65 ha); - Niet goed ontsloten; - Niet centraal gelegen; - Deel van de kavel onbruikbaar door poldersloot.
9. Krijgsman (slibdepot) 	- Gemeentegrund. - Ontsluiting is goed.	- Locatie is te klein (< 1 ha); - Gedeeltelijk bestemd voor parkeren.
10. Wagenweg 	- Gemeentegrund.	- Locatie is te klein (<1 ha); - Huidige gebruikers moeten hier worden verwijderd; - Niet goed ontsloten; - Samenhang BTAZ cumulatieve stikstofdepositie.

--	--	--