

## College-advies

Onderwerp De Wereldschool, Amsterdamseweg 209

- Gevraagd besluit
1. Het bedrag van € 702.500, ontvangen in het kader van de Rijksregeling specifieke uitkering tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden, te storten in het lokaal werkbudget Oekraïne.
  2. Het benodigde budget van € 193.000 (incl. btw) uit het lokaal werkbudget Oekraïne beschikbaar te stellen voor het geschikt maken van het voormalig schoolgebouw aan Amsterdamseweg 209.
  3. De burgemeester te verzoeken dienovereenkomstig te besluiten.

- Titels van de bijlagen
1. Besluit Burgemeester verbouwkosten De Wereldschool, Amsterdamseweg 209.
  2. Toekenningsbeschikking verlening specifieke uitkering tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden.

Openbaarheid Ja

Behandeld in B&W-vergadering d.d. 20 december 2022

Besluit B&W Akkoord

**Nummer** Z22-090147

**Portefeuillehouder** wethouder Floor Gordon

**Afdeling** Projecten en Advies

**Behandelend ambtenaar** A. van Leeuwen

**Telefoonnummer** 020-540 41 81

**E-mail** a.van.leeuwen@amstelveen.nl

**Besproken in staf met portefeuillehouder op** 15 november 2022



## WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

### Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Het voormalig schoolgebouw aan Amsterdamseweg 209 weer geschikt maken voor het geven van nieuwkomersonderwijs door De Wereldschool.

### Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Het budget dat nodig is om het voormalig schoolgebouw weer geschikt te maken voor het geven van onderwijs voor een deel dekken uit het fonds Oekraïne.

## ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

### Programma (speerpunt)

#### 2.2 Onderwijs en ontplooiing, onderwijshuisvesting

##### Aanleiding

Het nieuwkomersonderwijs aan kinderen in de basisschoolleeftijd wordt aangeboden door De Wereldschool (voorheen Taalschool Amstelland) en door Amsteltaal. Beide onderwijsvoorzieningen ontvangen rijks bekostiging en de gemeente is wettelijk verplicht in onderwijshuisvesting te voorzien. De kinderen krijgen een schooljaar lang intensief Nederlandse les en kunnen daarna doorstromen naar het reguliere basisonderwijs.

Tot voor kort waren beide voorzieningen gehuisvest in Westwijk. De Wereldschool was met vier groepen gehuisvest in De Overloop aan Asserring 93-95. In De Overloop is eveneens Amstelland International School (AIS) gehuisvest, die gestart is in oktober 2019. AIS is internationaal georiënteerd basisonderwijs en ontvangt evenals het nieuwkomersonderwijs, rijks bekostiging. Om de gewenste groei van AIS mogelijk te maken, was het de bedoeling De Wereldschool op enig moment te verhuizen naar een andere locatie. Voor een betere spreiding van het nieuwkomersonderwijs in Amstelveen was het voornemen om één locatie in Westwijk te behouden, nl. Amsteltaal aan Noorddammerweg 51 en voor De Wereldschool een locatie te zoeken ten noorden van de A9.

Door de oorlog in Oekraïne is deze verhuizing in een stroomversnelling geraakt. Ontheemden uit Oekraïne in de basisschoolleeftijd hebben recht op onderwijs, maar moeten eerst het Nederlands onder de knie krijgen, alvorens ze het regulier basisonderwijs instromen. Door deze onverwachte toestroom van ontheemden uit Oekraïne is het aantal leerlingen van beide taalscholen in korte tijd gegroeid.

##### Argumenten

Het voormalige schoolgebouw aan de Amsterdamseweg 209 was de beste optie om De Wereldschool te huisvesten. Het gebouw ligt ten noorden van de A9, heeft voldoende ruimte om het schooljaar 2022/2023 te kunnen starten en had een huurder met een contract die per 30 juni 2022 afliep. In een tijdsbestek van drie maanden heeft de huurder het pand leeg opgeleverd, zijn de meest noodzakelijke werkzaamheden uitgevoerd en is de Wereldschool in de eerste weken van de zomervakantie 2022 verhuisd.

Het gebouw is voorzien van nieuwe akoestische plafonds in de lokalen, vloerbedekking in de lokalen, het binnenschilderwerk is gedaan en er is een hekwerk geplaatst om de veiligheid tijdens het buitenspelen te garanderen. Deze aanpassingen gaven voldoende comfort om in augustus 2022 het nieuwkomersonderwijs te starten vanuit de Amsterdamseweg 209.

Vanwege de spoedeisendheid zijn de inmiddels gemaakte kosten ad € 123.000 (incl. btw) van de noodzakelijk werkzaamheden vooralsnog gedekt uit de reguliere onderhoudsbudgetten.



---

#### **Kanttekeningen**

Een aantal werkzaamheden moet nog worden opgepakt, zoals aanpassingen aan en deels vervangen van het sanitair en het opknappen van de middenruimte. En in het meerjarenonderhoudsplan is de vervanging van de dakbedekking opgenomen. Voor deze werkzaamheden is totaal € 150.000 nodig.

Tevens dient het speelplein te worden heringericht, want nu is het een tegelplateau zonder speeltoestellen. Om een reële raming te kunnen opstellen voor de herinrichting van het speelplein is het noodzakelijk te weten hoe het met de buitenriolering is gesteld of er materialen herbruikbaar zijn en wat de gewenste inrichting gaat zijn. De planning is om het speelplein in de zomervakantie van 2023 op te knappen. Hiervoor wordt separaat een kredietvoorstel gedaan in Q2 2023.

Door de aanhoudende stroom van asielzoekers en (politieke) vluchtelingen is onlangs gebleken dat er behoefte is aan twee extra tijdelijke lokalen op deze locatie. Daarbij heeft het nieuwkomersonderwijs aan leerlingen in de leeftijd van het voortgezet onderwijs, de zogenaamde internationale schakelklassen, eveneens behoefte aan extra onderwijshuisvesting. Dat speelt zich af bij Panta Rhei, Pandora 1 en het Novacollege, dr. Willem Dreesweg 1 en 2. Een kredietaanvraag voor deze uitbreidingen wordt in één voorstel aan u voorgelegd in Q1 2023.

---

#### **Financiën**

Voor de verbouwing van het pand is in 2022 € 273.000 benodigd. Het vervangen van de dakbedekking ad € 80.000 wordt bekostigd uit de onderhoudsvoorziening. Via dit advies wordt voorgesteld de resterende kosten voor sanitair en middenruimte ad € 193.000 te dekken uit het lokaal werkbudget Oekraïne.

Begin december is een beschikking ontvangen van de Dienst Uitvoering Onderwijs (DUO) voor de Regeling specifieke uitkering tijdelijke onderwijshuisvesting ontheemden ter grootte van € 702.500,00. Het doel van deze specifieke uitkering is om gemeenten tegemoet te komen in de kosten die zij hebben gemaakt dan wel zullen maken voor het organiseren van tijdelijke onderwijshuisvesting ten behoeve van leerplichtige ontheemde jongeren uit Oekraïne over de periode van 1 maart 2022 tot en met 31 juli 2023. Voor een totaalbeeld van de kosten voor de opvang van ontheemden uit Oekraïne wordt de specifieke uitkering gestort in het lokaal werkbudget Oekraïne en wordt onder andere de verbouwing van de Wereldschool betaald uit dit werkbudget.

---

#### **Communicatie**

Met het schoolbestuur is afstemming over de voortgang van de werkzaamheden. De raad wordt met enige regelmaat bij brief geïnformeerd over de voortgang met betrekking tot de ontheemden uit Oekraïne.

---

#### **Procedure**

De resterende werkzaamheden worden zo snel mogelijk opgepakt. Het opstellen van een programma van eisen voor de herinrichting van het speelplein wordt opgepakt samen met het schoolbestuur en de school. Een kredietvoorstel volgt in Q2 2023.

---