

Rapportage Brandkranen Amstelveen

Stand van zaken inspectie en herstel brandkranen
Amstelveen

Afdeling Centrale Beheertaken



1. Inleiding

Op 15 september 2018 heeft brand gewoed in de St. Urbanuskerk. Tijdens de brand bleken meerdere brandkranen defect of niet (direct) vindbaar. De Inspectie Justitie en Veiligheid (verder: de Inspectie) heeft op verzoek van de burgemeester en commandant brandweer Amsterdam-Amstelland (BAA) een onderzoek ingesteld naar de bluswatervoorzieningen ter plaatse. In het rapport Bluswatervoorziening brand Sint Urbanuskerk Amstelveen (verder: het rapport) doet de Inspectie een aantal aanbevelingen. Deze aanbevelingen zijn overgenomen en worden uitgevoerd.

Direct na de brand is de gemeente gestart met een inventarisatie van de brandkranen. Bij in totaal 306 brandkranen bleek sprake van één of meer gebreken. In totaal zijn 341 gebreken geconstateerd¹. Variërend van mechanische mankementen tot onduidelijkheid over de locatie. Bij een aantal brandkranen was sprake van meerdere gebreken.

Hierbij treft u een overzicht van de activiteiten die tot op heden zijn uitgevoerd om de geconstateerde problemen te verhelpen. Wij hechten er aan op te merken dat deze rapportage een momentopname betreft.

Inhaalslag Bluswatervoorzieningen

Om de gesignaleerde problematiek aan te pakken zijn de volgende acties uitgezet

- o Afstemming met de brandweer over de inventarisatie van gebreken en herstelactiviteiten bij de Ondergrondse Brandkranen (OBK) in Amstelveen;
- o Opdracht verstrekt aan de eigenaren van de brandkranen, Waternet en PWN, voor het per direct herstellen van gebreken;
- o Opdracht verstrekt aan de afdeling Wijkbeheer van de gemeente tot onderhoud bij OBK (betreft voornamelijk de bereikbaarheid);

Bovenstaande activiteiten maken onderdeel uit van een omvangrijker aanpak om te komen tot een structurele afspraken over beheer en onderhoud van de bluswatervoorziening in Amstelveen.

Zowel Waternet als PWN hebben verklaard dat alle bij de brandkranen gemelde gebreken zijn verholpen. De gemeente controleert de uitgevoerde herstelwerkzaamheden steekproefsgewijs.

Ten slotte. Na het noodzakelijke achterstallige onderhoud, treedt een beheerfase in. We hechten er aan op te merken dat we nooit een verklaring kunnen afgeven dat op enig moment alle brandkranen in de gemeente werken. Door slijtage, werkzaamheden, verzakking, etc. zal altijd een aantal kranen buiten werking zijn. Met een goede beheerorganisatie proberen we dit aantal zo klein mogelijk te houden en bij geconstateerde gebreken, deze zo snel te verhelpen.

2. Taakverdeling

¹ Uit het rapport van de Inspectie blijkt dat de controleur van de brandweer in de periode september 2016 – juli 2018 in totaal 370 meldingen van gebreken heeft gedaan bij de gemeente. Het verschil tussen gemelde (370) en geconstateerde (341) gebreken laat zich verklaren doordat een aantal van de gemelde gebreken van dien aard waren geen actie behoeften. Er was bijvoorbeeld sprake van een lichte verzakking die geen gevolgen had voor de werking van de kraan.



Bij de controle en onderhoud van de OBK zijn verschillende partijen betrokken. Hieronder zijn de betrokken partijen en hun taken beschreven.

Waternet

Gemeente Amstelveen en Waternet hebben in 2012 voor vijf jaar de “Overeenkomst bluswatervoorzieningen gemeente Amstelveen” afgesloten. Deze looptijd is inmiddels verstreken, maar partijen handelen nog conform de overeenkomst (‘stilzwijgende verlenging’). Een nieuwe overeenkomst wordt voorbereid.

Voor zover hier relevant zijn gemeente Amstelveen en Waternet als volgt overeen gekomen:

- **Periodiek controle brandkraan**

1x per 6 jaar controleert waternet alle brandkranen. De periodieke controle omvat de volgende onderdelen:

- Zichtbaarheid en bereikbaarheid van de brandkraan;
- Ligging straatpot t.o.v. omliggende bestrating;
- Aanwezigheid en gangbaar zijn van de afsluitdeksel op de straatpot;
- Straatpot inwendig schoon;
- Stofdeksel met ketting aanwezig;
- Opzetstuk goed plaatsbaar.

- **‘Nat onderhoud’ brandkranen Waternet**

In aanvulling op het ‘droog onderhoud’ wordt de brandkraan geopend. Dit is een zogenaamde werkingscontrole, geen capaciteitscontrole.

- **Reinigen**

Afhankelijk van de vervuilingsgraad van een distributiegebied wordt met water gespoeld door Waternet.

Gemeente Amstelveen

Uitvoeren werkzaamheden ten behoeve van de bereikbaarheid. Hierbij moet met name worden gedacht aan snoei- en bestratingswerkzaamheden.

Brandweer Amsterdam-Amstelland (BAA)

BAA voert in een cyclus van vier jaar controles uit op de fysieke bereikbaarheid van de brandkranen. Besprekingen over een nieuwe Dienstverleningsovereenkomst (DVO) tussen BAA en gemeente Amstelveen zijn gestart.

PWN

Gemeente Amstelveen heeft een serviceovereenkomst met PWN voor de brandkranen in het zuidwestelijk deel van de gemeente. In dit servicepakket omvat de volgende punten:

1. Vervanging en reparatie brandkranen;
2. Informatie over de ligging, status en wateropbrengst van de brandkranen;
3. Instructie over het gebruik en de periodieke controle van de brandkranen;
4. Water voor blussen en calamiteiten.



3. Stand van zaken inspectie en herstel brandkranen Amstelveen

Onderzoek

Direct na de brand in de Urbanuskerk heeft de gemeente opdracht gegeven tot het instellen naar een onderzoek naar de bruikbaarheid van de brandkranen.

Tijdens de bluswerkzaamheden bij de Urbanuskerk bleek een aantal kranen niet vindbaar. Bij controle bleek dit probleem zich ook elders in de gemeente op een aantal locaties voor te doen.. Een aantal blijkt bij bouw- en bestratingswerkzaamheden (onder het maaiveld of bestrating) te zijn verdwenen. Anderen bleken overwoekerd door groen of op privéterrein te liggen.

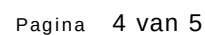
Huidige situatie

Hieronder treft u een overzicht met daarin de resultaten van de uitgezette acties. Het betreft 306 brandkranen waarbij in totaal 341 gebreken zijn geconstateerd

- opgeloste problemen
- openstaande acties
- uitgevoerde actie administratief nog niet verwerkt
- vervallen brandkranen

De probleemmeldingen zijn onderverdeeld naar 'kritisch' en 'licht'. Onder kritische gebreken verstaan we kort samengevat brandkranen die geen wateropbrengst hebben. Bijvoorbeeld omdat ze niet vindbaar zijn of omdat ze niet kunnen worden geopend. Onder lichte gebreken verstaan we brandkranen die verzakt zijn of scheef staan (maar nog wel een normale wateropbrengst hebben)

Voor alle OBK waarbij gebreken zijn geconstateerd is opdracht verstrekt om deze te verhelpen. Waternet en PWN hebben verklaard dat de gemelde gebreken zijn verholpen. De gemeente is bezig met een steekproefsgewijze controle van de door de waterbedrijven uitgevoerde acties.



aanwezige storingen 2018									
		OBK		Gemeente	Gemeente		Waterleidingbedrijf	Waterleidingbedrijf	
Amstelveen	Watemet	241		163	46		27	29	265
Amstelveen	PWN	65		47	9		15	5	76
				210	55		42	34	totaal 341
opgelost heden									
		OBK		Gemeente	Gemeente		Waterleidingbedrijf	Waterleidingbedrijf	
Amstelveen	Watemet	241		136	40		23	27	226
Amstelveen	PWN	65		16	3		15	5	39
				152	43		38	32	totaal 265
nog actie openstaand									
		OBK		Gemeente	Gemeente		Waterleidingbedrijf	Waterleidingbedrijf	
Amstelveen	Watemet	241		25	6		4	2	37
Amstelveen	PWN	65		8	1		0	0	9
				33	7		4	2	totaal 46
uitgevoerde actie administratief nog niet verwerkt									
		OBK		Gemeente	Gemeente		Waterleidingbedrijf	Waterleidingbedrijf	
Amstelveen	Watemet	241		0	0		0	0	0
Amstelveen	PWN	65		23	5		0	0	28
				23	5		0	0	totaal 28
vennellen brandkranen									
		OBK							
Amstelveen	Watemet	241					2		2
Amstelveen	PWN	65							
				0	0		2	0	totaal 2
kritische storingen									
lichte storingen									



4. Stand van zaken aanbevelingen Inspectie

Naar aanleiding van het rapport van de Inspectie is inmiddels ook een aantal andere acties in gang gezet

4.1 Inrichten beheerproces

De gemeente Amstelveen heeft een nieuw beheerproces ingericht. Deze taak is belegd bij de afdeling Centrale Beheertaken. Een regisseur brandkranen is benoemd en van start gegaan. Het controleproces van melding tot en met bestuurlijke rapportage is opgesteld.

4.2 Verbeteren communicatie

De communicatie tussen de gemeente Amstelveen, de drinkwaterleidingbedrijven en BAA dient verbeterd te worden. De resultaten van de (jaarlijkse) controles dienen schriftelijk te worden vastgelegd en te worden overlegd naar de gemeente. Mocht er na controle aanleiding om actie te ondernemen zal dit direct door betrokken partijen worden opgepakt. Een centrale digitale postbus is inmiddels ingericht (brandkranen@amstelveen.nl). Hiermee is ook de kwetsbaarheid ondervangen dat de informatiepositie teveel aan een persoon is gekoppeld. Dit meldpunt is ook bekendgemaakt bij het gemeentelijk callcenter zodat vragen en melding direct op de juiste plaats in de organisatie terechtkomen.

4.3 Opleverprocedures

De opleverprocedures die de gemeente hanteert na het realiseren van een project worden aangepast. Op die manier voorkomen we dat brandkranen verdwijnen doordat ze onder het wegdek verdwijnen of niet worden gerepareerd als ze bij bijvoorbeeld snoeiwerkzaamheden beschadigd raken.

4.4 Gegevensbeheer

Voor een actueel brandkranenoverzicht is goed gegevensbeheer een vereiste. Onderzocht wordt of de gemeente gebruik kan maken van het digitale systeem GEO4OOV. Dit systeem wordt op dit moment gebruikt door de brandweer en waterleidingbedrijven om locatiegegevens te delen.

4.5 Brandkranen op privéterrein of in parkeervakken

Naast de brandkranen in de openbare ruimte is ook een aantal brandkranen gelokaliseerd op het privéterrein van diverse particulieren en bedrijven of onder parkeervakken. Dit kan problemen opleveren voor de bereikbaarheid. Voor deze brandkranen moet naar een nieuwe locatie worden gezocht zodat de bereikbaarheid gegarandeerd is..

4.6 Agendering Veiligheidsregio

De problematiek met het bluswater in Amstelveen doet zich voorspelbaar ook voor in andere gemeenten/regio's. In het Veiligheidsbestuur van 17 juni 2019 wordt het voorstel van gemeente Amstelveen besproken om BAA opdracht te verstrekken om een *quick-scan* uit te voeren naar de bluswatersituatie in de veiligheidsregio en op basis daarvan te komen tot aanbevelingen.