Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Projectnota herontwikkeling Amsterdamseweg 497A
Datum raadsvergadering	7 oktober 2026
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester Tjapko Poppens
Griffier	Debby de Heus
Portefeuillehouder	Paul Slettenhaar
Behandelend ambtenaar	R. van Thienen – 06 3412 8618 / r.van.thienen@amstelveen.nl M. de Ruijter – 06 2878 1451 / m.de.ruijter@amstelveen.nl
Openbare bespreking	Ja
Live-uitzending	https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl/
Advies van de agenda-commissie	Stemstuk, het raadsvoorstel motiveert duidelijk waarom wordt afgeweken van beleidskaders voor dit specifieke project. Na bijna 10 jaar pogingen tot alternatieven is er nu een uitvoerbaar en financieel haalbare optie. Aanvullend zijn op de participatieavond 20 personen aanwezig geweest (van de 350 genodigden) en zijn er geen bezwaren gehoord. De verwachting is dat er wellicht technische vragen zijn over het voorstel, waarvoor een procedure is voorgesteld. Mocht er toch aanleiding zijn tot politieke discussie of vragen aan de wethouder, kan bij de vaststelling van de agenda een ordevoorstel worden gedaan.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Belangstellenden die willen inspreken, kunnen zich aanmelden tot 28 september 2026 12.00 uur voor de raadsgesprekken van 30 september 2026.
Technische vragen	Technische vragen worden niet toegestaan in de vergadering. Deadline voor het stellen van vragen aan de behandelend ambtenaar is 28 september 2026 om 10.00 uur. De beantwoording van de technische vragen treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs.
Het Raadsdebat	Het advies van de agendacommissie is geen debat te agenderen.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	Het voorliggende voorstel stelt de kaders voor een herontwikkeling voor Amsterdamseweg 497A. Op de locatie wordt beoogd circa 11 vrije sector huurappartementen gerealiseerd.
Gevraagd besluit	De projectnota Amsterdamseweg 497A vast te stellen als kaderstellend beleid, waarna het college van B&W bevoegd is om de projectnota verder uit te werken binnen de uitgangspunten van de projectnota, en het college van B&W vervolgens: op grond van het Delegatiebesluit omgevingsplan gemeente Amstelveen het omgevingsplan kan wijzigen, dan wel; zonder extra advies aanvraag aan de gemeenteraad kan besluiten over vergunningverlening voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).
Beschikbare stukken	Het raadsvoorstel bevat twee bijlagen en treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs. 1. Projectnota Amsterdamseweg 497A 2. Participatieverslag Projectnota Amsterdamseweg 497A
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de bespreekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.