

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Amstelveen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 19 mei 2026, zaaknummer Z24-073788;

gelet op artikel 189 van de Gemeentewet;

Besluit

1. De aankoop van de gronden en kunstgrasvelden van de voetbalvereniging RKAVIC door de gemeente vast te stellen, waarbij het clubhuis door middel van een recht van opstal in eigendom blijft van voetbalvereniging RKAVIC.
2. Hiervoor een aankoopssom van € 750.000 vast te stellen, waarbij:
 - a. de waarde van de gronden wordt vastgesteld op € 750.000;
 - b. de waarde van de kunstgrasvelden wordt vastgesteld op nihil (nul euro) vanwege de versnelde afschrijving als gevolg van het achterstallige onderhoud;
 - c. de uit dit krediet voortkomende rentelasten van € 13.125 in 2027 incidenteel worden gedekt vanuit de algemene reserve en vanaf 2028 structureel worden toegevoegd aan de stelpost 'bezuinigingsopgave 2028 e.v.'.
3. Het voetbalcomplex, overeenkomstig de overige sportparken, te verhuren aan AmstelveenSport die zorg draagt voor exploitatie, onderhoud en renovatie en hiertoe:
 - a. een eenmalig bedrag van € 864.000 voor achterstallig onderhoud/renovatie beschikbaar te stellen en te dekken uit de algemene reserve;
 - b. de dienstverleningsbijdrage voor een heel jaar aan AmstelveenSport structureel te verhogen met € 170.000. Deze extra kosten voor € 32.000 te dekken vanuit de bestaande begroting (stopzetten subsidie veldonderhoud RKAVIC). Daarnaast verwachten we € 18.000 huurinkomsten van het sportpark. Het restant in 2026 en 2027 incidenteel te dekken vanuit de algemene reserve en voor 2028 en verder toe te voegen aan stelpost 'bezuinigingsopgave 2028 e.v.'.
4. Het beschikbaar stellen van € 50.000 voor uitvoeringskosten (onderzoek, notaris e.d.) en deze ten laste te brengen van de algemene reserve.
5. De financiële gevolgen van dit besluit voor 2026 te verwerken bij de Perspectiefbrief 2027 en voor 2027 en verder bij de programmabegroting 2027.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 1 juli 2026.

De griffier,

Debby de Heus

De voorzitter,

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.