

College van B&W

Uw contact H. Huitink

T (020) 540 49 11

F (020) 540 45 59

gemeente@amstelveen.nl

AAN
de gemeenteraad Amstelveen

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen

*Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum
van deze brief*

Datum 3 september 2026

Betreft Aanvullend krediet verbouwing en renovatie Cultuurstrip nodig

Geachte raad,

In vervolg op onze brief van 7 juli jl. informeren wij u dat voor de verbouwing en renovatie van de Cultuurstrip aanvullend krediet nodig is. Hiertoe bieden wij u een raadsvoorstel aan waarin wij u vragen een aanvullend uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van 4,5 miljoen euro.

Bij de technische uitwerking van het project en ondanks intensieve prijsonderhandelingen met de aannemers is de conclusie dat de totale projectkosten hoger uitvallen dan het in 2025 door uw raad beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet van 19,5 miljoen euro. De kostenstijging wordt voornamelijk veroorzaakt door hogere aanbestedingsresultaten voor de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden, aanvullende kosten die voortkomen uit de technische uitwerking van het ontwerp en de complexiteit van het bestaande gebouw, noodzakelijke kosten voor inrichting en aankleding en een aanvullende reservering voor onvoorziene omstandigheden.

De raad kan besluiten het aanvullende krediet niet of slechts gedeeltelijk beschikbaar te stellen. In dat geval moeten onderdelen (o.a. wandbekleding, vloerafwerking en balies) van het technisch ontwerp worden geschrapt of zwaar worden versoerd. Hierdoor wordt een deel van de beoogde verbetering van functionaliteit, uitstraling en toekomstbestendigheid van het gebouw niet gerealiseerd en ontstaat er een sub-optimaal gebouw, wat minder bijdraagt aan de gewenste ontwikkeling van het Stadsplein en de mogelijkheden voor de Cultuurstrip.

Gezien het belang van tijdige besluitvorming voor de voortgang van het project hebben wij de agendacommissie gevraagd dit raadsvoorstel met voorrang te behandelen en te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering.



Ter voorbereiding op de behandeling van het voorstel wordt momenteel een technische inloopbijeenkomst voorbereid. U ontvangt hierover zo spoedig mogelijk nadere informatie.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen,
de secretaris, de burgemeester,

Bert Winthorst

Tjapko Poppens